



Warmia i Mazury  
Sp. z o.o.

Szymany, dnia 16.07.2018 r.

**Numer Postępowania: WIM.DEA.3220.5.2018**

*-Wykonawcy ubiegający  
się o udzielenie zamówienia-*

### **ODPOWIEDZI NA PYTANIA ZAMAWIAJĄCEGO**

**Warmia i Mazury Sp. z o.o.** z siedzibą w Szymanach nr 150 (12-100 Szczytno), wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000399439, o numerze identyfikacji podatkowej NIP: 7451842294, REGON: 281345971

### **PUBLIKUJE ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCY**

dla konkursu prowadzonego zgodnie z Regulaminem Udzielania Zamówień Sektorowych przez Zamawiającego, ogłoszonego na usługi pn.:

„Koszenie trawiastej części lotniska oraz rekultywacji i zasiewu trawy na terenie Portu Lotniczego Olsztyn-Mazury w Szymanach”

#### ***Pytanie Wykonawcy nr 1***

Proszę o udostępnienie wzoru umowy na realizację usług, jaka zostanie podpisana pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

#### **Odpowiedź Zamawiającego**

Draft umowy dostępny na stronie internetowej Zamawiającego.

#### ***Pytanie Wykonawcy nr 2***

Proszę o wyjaśnienie sposobu obliczania ceny opisanego w pkt VI.3. Ogłoszenia – Konkursu ofert. W opisie dla części I wskazano, że za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z „najwyższą” ceną. We wzorze służącym do wyliczenia ceny oferty podano, że cenę należy wyliczyć odejmując cenę za część II od ceny za część I.

#### **Odpowiedź Zamawiającego**

Ostateczna cena oferty to różnica pomiędzy Częścią I a Częścią II.

#### ***Pytanie Wykonawcy nr 3***

W pkt IV.1. Ogłoszenia – Konkursu ofert wskazano, że do oferty należy złożyć Formularz Ofertowy, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego Ogłoszenia. Prosimy o potwierdzenie, że chodzi o Załącznik nr 3 – Formularz cenowy lub proszę o udostępnienie dodatkowo wzoru Formularza Ofertowego.

#### **Odpowiedź Zamawiającego**

Formularz cenowy jest tożsamy z formularzem ofertowym.



**Warmia i Mazury**  
Sp. z o.o.

#### ***Pytanie Wykonawcy nr 4***

W związku z tym, że termin realizacji usługi przypada również na rok 2018 jak i lata następne, wnoszę o wprowadzenie do warunków zamówienia oraz umowy zapisów precyzujących, iż wartość wynagrodzenia wykonawcy ulega zmianie w dniu zaistnienia zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

Przy realizacji usług będących przedmiotem zamówienia koszty osobowe stanowią dominującą pozycję w cenie usługi. Do tej pory wykonawcy nie mieli żadnych ograniczeń przy stosowaniu różnych form zatrudniania i związanych z nimi kosztami.

Proponowana wyżej zmiana jest nie tylko korzystna dla Zamawiającego, ale pozwala mu także na racjonalne i kontrolowane wydatkowanie środków Publicznych, a tym samym wpisuje się w podstawowe cele związane z dyscypliną finansów Publicznych. Ponieważ zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz minimalnej stawki godzinowej ustalane są przez podmiot trzeci w stosunku tak dla Zamawiającego jak i wykonawców, oczywistym jest, iż mają charakter niezależny od woli stron. Brak uwzględnienia proponowanej zmiany w treści projektu umowy łączyć się będzie dla Zamawiającego z dwoma negatywnymi skutkami.

Po pierwsze wykonawcy mogą oferować wykonanie usługi drożej, niż to wynika w faktycznych kosztach jej świadczenia w momencie składania oferty, po to aby uwzględnić ewentualne zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej w kolejnych latach trwania umowy. Efektem takiej postawy – racjonalnego jednak przedsiębiorcy – jest to, iż Zamawiający od początku umowy niejako „nadpłaca” za ewentualne przyszłe koszty, nie mając pewności, że wydatkuje posiadane środki w sposób racjonalny i gospodarczo uzasadniony. Brak uwzględnienia w projekcie możliwości waloryzacji wynagrodzenia wykonawcy powoduje, że kalkulując cenę oferty dla umowy długoterminowej, racjonalny wykonawca uwzględnić musi ewentualne ryzyko wzrostu minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej, tak aby zabezpieczyć swój interes. W rzeczywistości więc to Zamawiający zapłaci za ryzyko w kalkulowane przez wykonawcę do ceny oferty, które w pierwszym roku świadczenia usługi powoduje znaczny jej wzrost a tym samym zbędne wydatki zamawiającego. Tym samym stanowić ono może zysk wykonawcy i nieuzasadniony koszt Zamawiającego, a co za tym idzie, możliwość postawienia Zamawiającemu zarzutu nierzetelnego wydatkowania środków.

Po drugie – w przypadku gdy wykonawcy nie uwzględnią w proponowanej ofercie skutków zwiększenia minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej Zamawiający otrzymuje w pierwszym okresie realną ofertę, która jednak po kilku miesiącach przestaje być powiązana z realnymi kosztami ponoszonymi przez wykonawcę. Siłą rzeczy, wykonawca nie będzie w stanie w sposób prawidłowy wykonywać przyjętych na siebie zobowiązań.

Mając na uwadze powyższe, zasadna i konieczna jest modyfikacja warunków zamówienia oraz wprowadzenie odpowiednich zapisów do wzoru umowy.

#### **Odpowiedź Zamawiającego**

Zgodnie z draftem umowy dostępnym na stronie internetowej Zamawiającego.

#### ***Pytanie Wykonawcy nr 5***

Czy zamawiający akceptuje wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formacie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2016 r., Nr 710, z późn. zm.)?

Jeżeli tak, to bardzo proszę o uwzględnienie we wzorze umowy następujących zapisów:



## Warmia i Mazury

Sp. z o.o.

1. Strony akceptują wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formacie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2016 r., Nr 710, z późn. zm.).
2. Faktury elektroniczne będą Zamawiającemu wysyłane na adres e-mail: .....
3. Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania Wykonawcy o każdorazowej zmianie ww. adresu mailowego.
4. Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie e-faktur ze strony Zamawiającego jest .....

### Odpowiedź Zamawiającego

Zgodnie z draftem umowy dostępnym na stronie internetowej Zamawiającego.

Specjalista ds. strategii i analiz

Joanna Wojciechowska

.....  
(Podpis Kierownika Zamawiającego  
lub osoby upoważnionej)

